

herbesco

construccion-diseño



Construimos hogares donde
cada detalle importa.

DESDE 1994

Un recorrido por nuestra forma de construir.

01	Presentación de Herbesco	03
02	La transformación	07
03	La estructura	10
04	Lo que no se ve también importa	14
05	Aerotermia y suelo radiante	18
06	Sistemas de tabiquería seca	24
07	Revestimientos y pavimentos	27
08	Detalles constructivos	31
09	Carpintería y acabados	35
10	La vivienda terminada	38
11	Garantía Herbesco	48
12	Contacto	50

01

QUIÉNES SOMOS

Esta empresa construye diferente.

Desde 1994 levantando viviendas pensadas para vivirse durante generaciones.

PRESENTACIÓN

La calidad de lo que no se ve.

En Herbesco creemos que una vivienda no se juzga solo por su aspecto, sino por todo lo que se esconde detrás de un buen acabado: la estructura, las instalaciones, los materiales y la forma de ejecutarlos.

Cada casa que entregamos es el resultado de un método, un equipo y un compromiso: hacer bien, sobre todo, lo que el cliente nunca llegará a ver.



Construimos hogares para
disfrutarlos durante
generaciones.

NUESTRA FILOSOFÍA

Desde la primera reunión hasta la entrega de llaves.

01

Diseño

Escuchamos, planificamos y proyectamos cada detalle.

02

Presupuesto

Claro, detallado y sin sorpresas.

03

Construcción

Ejecución rigurosa con control de calidad y plazos.

04

Entrega

Entrega de llaves y garantía sobre el trabajo.

02

ANTES Y DESPUÉS

De una vivienda
convencional
a una vivienda de alto
rendimiento.



LA TRANSFORMACIÓN · INICIO

Toda gran transformación comienza con una planificación precisa.

Antes de levantar un solo muro analizamos la estructura existente para integrar la ampliación con total seguridad, respetando la vivienda original y garantizando un resultado uniforme.

PREPARACIÓN DEL TERRENO

Despejar para construir mejor.

Retiramos lo que sobra con orden y seguridad, dejando una base limpia sobre la que levantar una vivienda nueva.



03

LA ESTRUCTURA

Precisión que sostiene cada espacio.



LA BASE DE TODO

Una vivienda sólida nace bajo tierra.

La cimentación es la garantía silenciosa de durabilidad. La ejecutamos con precisión para que la casa resista el paso del tiempo y cualquier exigencia estructural.

- ✓ Máxima estabilidad
- ✓ Durabilidad garantizada
- ✓ Cálculo estructural riguroso

FORJADOS Y ESTRUCTURA

Grandes luces, espacios diáfanos, total seguridad.

Una estructura bien ejecutada permite espacios abiertos y luminosos sin renunciar a la solidez. Cuidamos cada forjado y cada apoyo para que la arquitectura sea posible.

- ✓ Espacios diáfanos
- ✓ Gran capacidad de carga
- ✓ Seguridad certificada



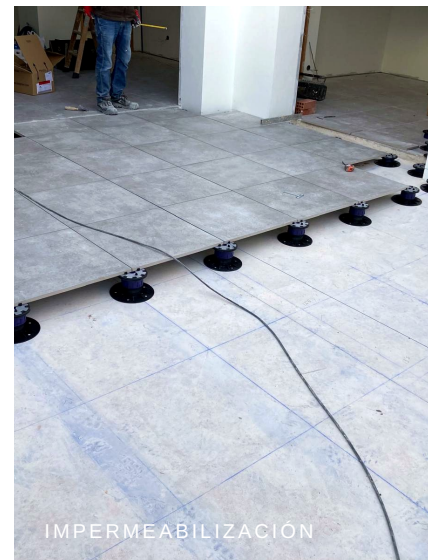
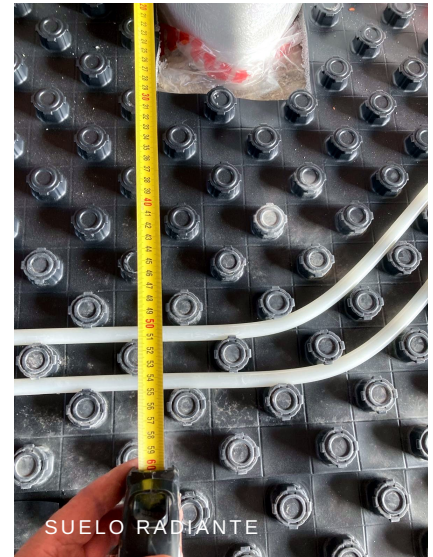


04

LO QUE NO SE VE

Lo importante no es solo
lo que se ve... sino todo
lo que queda oculto.

Documentamos la calidad que luego desaparece.



La mayor parte de la calidad de una vivienda desaparece detrás de un revestimiento. Nosotros la documentamos para que nuestros clientes sepan exactamente qué están comprando.



INSTALACIÓN ELÉCTRICA

Una instalación pensada para el futuro.

Tomas suficientes, circuitos bien dimensionados y preparada para la domótica y los nuevos usos del hogar.

- ✓ Preparada para domótica
- ✓ Circuitos bien dimensionados
- ✓ Seguridad y orden

FONTANERÍA Y SANEAMIENTO

El agua, bajo control durante décadas.

Trazados limpios, materiales de calidad y registros accesibles. Una instalación pensada para no dar problemas y facilitar cualquier mantenimiento futuro.



05

EFICIENCIA ENERGÉTICA

Aerotermia y suelo radiante: confort que no se ve.

CLIMATIZACIÓN · CONFORT

El confort no empieza
cuando termina la obra.
Empieza mucho antes.

EL CONFORT, POR DENTRO

El verdadero confort de una vivienda no se ve una vez terminada.

Se encuentra oculto bajo el suelo, donde diseñamos cuidadosamente cada circuito de climatización para garantizar una temperatura homogénea en todas las estancias.

Cada vivienda recibe un estudio personalizado de distribución de circuitos, evitando zonas frías y optimizando el consumo energético durante toda la vida útil del edificio.



AEROTERMIA

Máximo rendimiento, mínimo consumo.

Aprovechamos la energía del aire para climatizar y producir agua caliente con una eficiencia extraordinaria. Una inversión que se nota en el confort y en el ahorro.

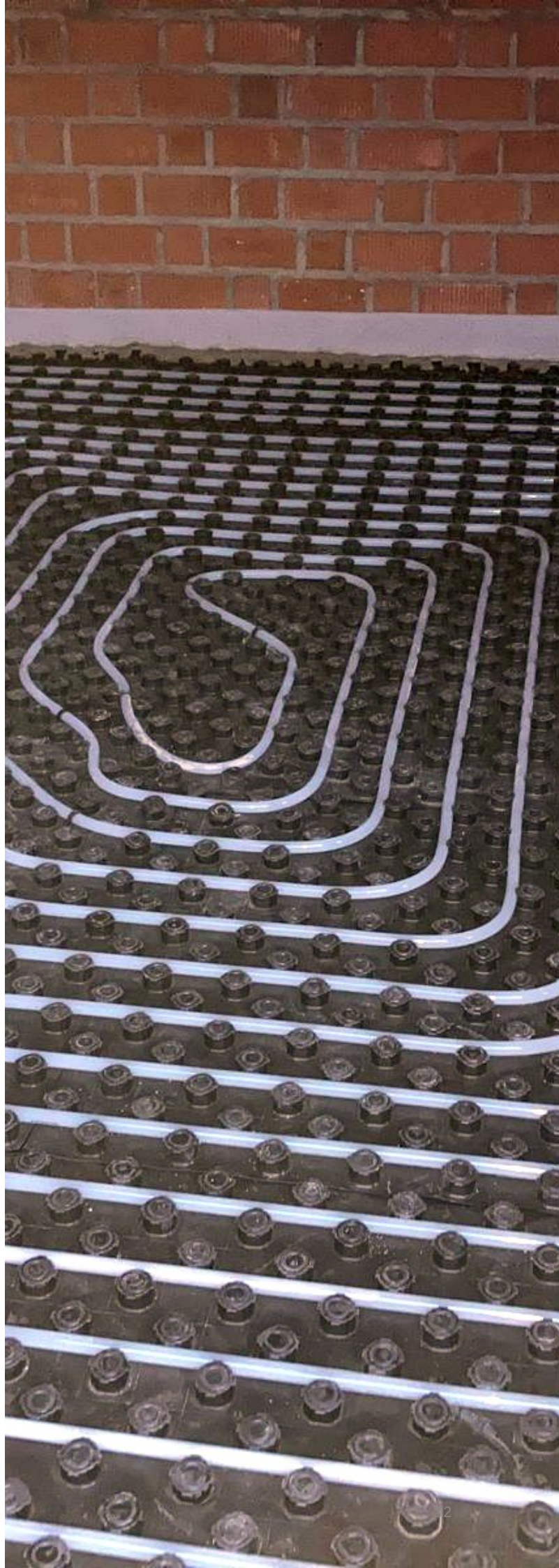
- ✓ Hasta un 70% de ahorro
- ✓ Energía limpia y renovable
- ✓ Calefacción, refrigeración y ACS

SUELO RADIANTE

Suelo radiante de última generación.

Un sistema que convierte toda la superficie del suelo en un emisor de calor, proporcionando una temperatura homogénea, mayor bienestar y un importante ahorro energético durante toda la vida útil de la vivienda.

- ✓ Calor uniforme
- ✓ Mayor confort
- ✓ Menor consumo energético
- ✓ Compatible con aerotermia
- ✓ Invisible, sin radiadores





06

TABIQUERÍA SECA

Espacios a medida, limpios
y perfectamente aislados.

PLADUR

La versatilidad que da forma a tus ideas.

El sistema de placa de yeso permite crear espacios limpios, aislados y perfectamente acabados, con libertad para diseñar techos, formas e iluminación a medida.





FALSOS TECHOS REGISTRABLES

Techos que esconden lo técnico y revelan diseño.

Integran instalaciones, iluminación y aislamiento dejando una superficie continua y elegante, con registros accesibles para el mantenimiento.

07

REVESTIMIENTOS Y PAVIMENTOS

Porcelánico de gran formato,
juntas mínimas, continuidad
interior-exterior.

SOLADOS

Pavimentos que combinan belleza y resistencia.

Porcelánico de gran formato colocado con sistemas de nivelación para conseguir superficies continuas, planas y de juntas mínimas, dentro y fuera de la vivienda.

- ✓ Gran formato
- ✓ Sistemas de nivelación
- ✓ Continuidad interior-exterior





REVESTIMIENTOS

Superficies con carácter.

Materiales nobles y acabados cuidados que aportan textura, calidez y personalidad a paredes y estancias.



08

DETALLES CONSTRUCTIVOS

Donde se reconoce
el verdadero oficio.



TERRAZAS ELEVADAS SOBRE PLOTS

El exterior, a la altura.

Pavimento técnico elevado que permite crear terrazas y patios perfectamente nivelados, drenados y registrables, con un acabado de máxima calidad.

- ✓ Drenaje perfecto
- ✓ Registrable y accesible
- ✓ Acabado nivelado

ENCUENTROS Y REMATES

La diferencia está en los detalles.

Encuentros perfectos, premarcos, juntas milimétricas y superficies impecables. En los detalles es donde se reconoce el trabajo de una gran constructora.





09

CARPINTERÍA Y ACABADOS

Puertas, armarios y
mobiliario
integrado a medida.

CARPINTERÍA EXTERIOR

Ventanas que aíslan, iluminan y embellecen.

Carpinterías de altas prestaciones que aportan aislamiento, seguridad y diseño. Donde la eficiencia energética y la estética se encuentran.

- ✓ Rotura de puente térmico
- ✓ Aislamiento acústico
- ✓ Diseño y seguridad





COCINA Y MOBILIARIO INTEGRADO

El corazón del hogar.

Funcionalidad y diseño en equilibrio.
Integramos electrodomésticos,
encimeras, mobiliario e iluminación en un
espacio pensado para disfrutarse cada
día.

10

EL RESULTADO

La vivienda terminada.
Aquí habla la imagen.















BAÑO PRINCIPAL



BAÑO SECUNDARIO



11

GARANTÍA HERBESCO

Respaldamos cada vivienda
que entregamos.

Calidad, eficiencia y durabilidad.



Calidad certificada

Materiales de primera y ejecución controlada en cada fase.



Eficiencia energética

Viviendas pensadas para consumir menos toda su vida útil.



Acabados premium

El detalle marca la diferencia.



Cumplimiento de plazos

Planificación seria y entregas en fecha.



Atención personalizada

Un interlocutor cercano durante toda la obra.



Durabilidad

Construimos para que dure generaciones.



La calidad no se improvisa.
Se planifica, se ejecuta
y se cuida hasta el
último detalle.

HERBESCO · CONSTRUCCIÓN + DISEÑO



HABLEMOS DE TU PROYECTO

Construcciones Herbesco S.L.

Calle Reyes Católicos, 13

957 200 090 · 606 323 286 · 606 323 284

herbesco@herbesco.com

www.herbesco.com

